

ΣΧΕΔΙΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Το Διοικητικό Συμβούλιο εισηγείται να τροποποιηθεί το άρθρο 2 του Καταστατικού της Εταιρείας ως ακολούθως :

«ΑΡΘΡΟ 2

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της Εταιρείας είναι η παροχή υπηρεσιών διαχείρισης ακίνητης περιουσίας, η αγοραπωλησία ιδιόκτητων ακινήτων, η εκμίσθωση και καθ' οιονδήποτε τρόπο διαχείριση και εκμετάλλευση ιδιόκτητων ή μισθωμένων ακινήτων και ακινήτων τρίτων, η διαχείριση ακίνητης περιουσίας έναντι αμοιβής ή βάσει σύμβασης, η εκμετάλλευση πάσης φύσεως οικοδομικών έργων, είτε δημοσίων είτε ιδιωτικών, και η ανέγερση οικοδομών πάσης φύσεως και χρήσεως επί οικοπέδων της Εταιρείας ή τρίτων προς το σκοπό της πώλησεως αυτών ολικώς ή τμηματικώς ή της εκμεταλλεύσεως τους και γενικά η άσκηση κτηματικών επιχειρήσεων, η πραγματοποίηση επενδύσεων σε ακίνητα και αξιολόγηση γενικώς ακινήτων, η παροχή κάθε είδους υπηρεσίας στον τομέα διαχείρισης, ανάπτυξης και εκμετάλλευσης ακινήτων (ενδεικτικά εκπόνηση μελετών, ερευνών και επιχειρηματικών σχεδίων αξιοποίησης ακινήτων, εκπόνηση οικονομοτεχνικών μελετών σκοπιμότητας (feasibility studies), παροχή υπηρεσιών έρευνας αγοράς και διαφήμισης, παροχή επιστημονικής και τεχνικής υποστήριξης προς τρίτους, καθώς και συμβουλευτικών υπηρεσιών επί θεμάτων αγορών, ανάπτυξης γης και διαχείρισης ακινήτων).

Επίσης σκοπός της Εταιρείας είναι η την παροχή υπηρεσιών που σχετίζονται με τους ακόλουθους σκοπούς:

υπηρεσίες παροχής καταλύματος, υπηρεσίες ξενοδοχείου και υπηρεσίες εστίασης, εκμετάλλευση διοίκηση και διαχείριση ξενοδοχειακών και τουριστικών μονάδων και γενικά ενάσκηση ξενοδοχειακών και τουριστικών δραστηριοτήτων κάθε μορφής, παροχή υπηρεσιών high end hospitality, υπηρεσίες διαχείρισης, εκμετάλλευσης, αξιοποίησης και παροχής επαγγελματικών συμβουλών αξιοποίησης πολυτελών ξενοδοχειακών μονάδων και καταλυμάτων.

Επίσης σκοπός της Εταιρείας είναι η ανάληψη έργων κοινής ωφελείας, και ιδίως έργων οδοποιίας και ύδρευσης και γενικότερα η εκτέλεση εργασιών εκμετάλλευσης υδάτων, η επιχείρηση λατομικών εργασιών κάθε φύσεως η εμπορία οικοδομήσιμων υλικών καθώς και η βιομηχανική κατασκευή κάθε είδους οικοδομήσιμων υλικών και τέλος οιαδήποτε συναφής προς τους άνω σκοπούς επιχείρηση επί κτηματικών, βιομηχανικών ή εμπορικών υποθέσεων, η οποία καθορίζεται κάθε φορά από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Προς επιδίωξη του σκοπού της, η Εταιρεία δύναται:

(α) να ιδρύει ή/και να συμμετέχει σε οιαδήποτε επιχείρηση, ημεδαπής ή αλλοδαπής, ιδίου ή παρεμφερούς σκοπού, υπό οιονδήποτε εταιρικό τύπο, καθώς επίσης και σε κοινοπραξίες.

(β) να συνεργάζεται με οιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, ημεδαπής η αλλοδαπής, καθ' οιονδήποτε τρόπο, προς ευόδωση του εταιρικού σκοπού.

(γ) να συμμετέχει η συνεργάζεται δι' ιδίων κεφαλαίων, με άλλες επιχειρήσεις η εταιρείες οιασδήποτε νομικής μορφής, υφιστάμενες η που θα ιδρυθούν, στην ημεδαπή η αλλοδαπή, που έχουν τους αυτούς η παρεμφερείς σκοπούς.

(δ) να δίδει τριτεγγυήσεις ή εγγυήσεις υπέρ τρίτων φυσικών ή νομικών προσώπων μετά των οποίων συνεργάζεται ή στα οποία συμμετέχει προς όφελος της Εταιρείας και ευόδωση του εταιρικού σκοπού παρέχουσα πάσης φύσεως ασφάλειες, ενοχικές και εμπράγματα.

(ε) να ζητεί την έκδοση εγγυητικών επιστολών ή ενέγγυων πιστώσεων, σε ευρώ ή ξένο νόμισμα, υπέρ τρίτων φυσικών ή νομικών προσώπων μετά των οποίων συνεργάζεται ή στα οποία συμμετέχει, προς όφελος της Εταιρείας και ευόδωση του εταιρικού σκοπού, παρέχουσα πάσης φύσεως ασφάλειες, ενοχικές και εμπράγματα.